



RAPLA VALLAVALITSUS

Transpordiamet

5. jaanuar 2026 nr 6-2/49-72

Transpordiameti seisukoha väljaselgitamine Kastani tn 2 maaüksuse piirimuudatuse küsimuses

Hagudi alevikus Kastani tn 4 detailplaneeringu koostamisel on ilmnenu, et Kastani tn 2 maaomanik ei nõustu avaliku kõnnitee rajamisega Kastani tn 2 maaüksusele ilma, et seda kuidagi kompenseeritaks või määrataks avaliku kasutuse maavajadus. Kõnnitee on kavandatud [Kastani tn 4 detailplaneeringuga](#). Palun andke teada, millisel viisil Transpordiamet eelistab küsimuse lahendada.

Võimalikke variante on kindlasti rohkem, kuid allakirjutanu hinnangul on neist realistlikumad kolm:

- 1) muudetakse kõnnitee ruumikuju ja viiakse see sõiduteele lähemale selliselt, et vajadus muuta Kastani tn 2 maaüksuse (katastritunnus 66903:003:0277) ja 15 Tallinn-Rapla-Türi tee (katastritunnus 66903:003:1731) vahelist piiri kaob;
- 2) säilitatakse kõnnitee ruumikuju ja muudetakse Kastani tn 2 maaüksuse (katastritunnus 66903:003:0277), 15 Tallinn-Rapla-Türi tee (katastritunnus 66903:003:1731) ja 15 Tallinn-Rapla-Türi tee L1 (katastritunnus 66903:003:0278) vahelist piiri selliselt, et Kastani tn 2 maaüksuse pindala ei muutu;
- 3) hüvitatakse Kastani tn 2 maaüksuse pindala vähenemine maaomanikule.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Cerly-Marko Järvela
vallaarhitekt

Teadmiseks: Rapla Tarbijate Ühistu, Maaruum OÜ

tel 506 1360, vallaarhitekt@rapla.ee